

## Bar, Brasserie 90 couverts dans une zone dynamique, en Vendée (85) en France

Annnonce **C1298809** postée le **21/février/2025**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : Idéalement placé proche des grands axes et des industries, à vendre le fonds de commerce d'un charmant bar - brasserie offrant une clientèle fidèle avec environ 90 places.

Idéal pour un couple qui souhaite une qualité de vie, l'établissement est fermé tous les soirs, tous les week-ends, ainsi que 5 semaines pour congés annuels.

Le chiffre d'affaires s'élève à 380 000 € et la rentabilité brute est supérieure à 100 000 €.

Logement avec deux chambres.

Nombre de places en salle : **90**

**Loyer annuel** : 25 923 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 86 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **295 920 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**