Bar, pmu, fdj, amigo, Belfort (90000) en France

Annonce **C1298790** postée le **21/février/2025**

Description de l'activité

Territoire de Belfort (90) : A vendre un grand bar, PMU, FDJ, amigo de 120 m2 sur Belfort (90000).

Une capacité d'accueil de 80 places assises et une terrasse extérieure pour la belle saison. Parking pour la clientèle, à proximité d'autres commerces dont un tabac, une boulangerie, un supermarché. En plus de la surface de vente, s'ajoute une réserve de 120 m2 et un appartement.

Chiffre d'affaires supérieur à 200 000 €.

Idéal pour une exploitation à deux.

Un apport sera nécessaire pour la reprise de cette affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Affaire en angle avec une clientèle de proximité et fidèle.
- Le commerce offre de beaux volumes permettant de développer le PMU et les soirée sports avec la FDJ.
- Établissement à exploiter par deux personnes (gérant et employé - couple).

Éléments chiffrés :

CA	209 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **190 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.