

# Boulangerie, Pâtisserie dans un secteur prisé des Yvelines

## Annonce C1298782 postée le 21/février/2025

## Description de l'activité

Yvelines (78): A vendre boulangerie-pâtisserie située dans un secteur prisé des Yvelines.

Fermée le dimanche après-midi et le lundi toute la journée ainsi que 7 semaines de fermeture annuelle.

Locaux de plain pied et biens équipés, magasin neuf, parking pour la clientèle.

Logement spacieux, cour et garage.

Possibilité d'évolution sur le snacking.

CA HT : 540 000 €.

Prix de cession : 510 000 € net du vendeur.

EBER de 170 000 €.

Une opportunité pour un couple dynamique et professionnel.

Loyer mensuel: 3 431 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024 541 000 EUR EBE en 2024 171 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 555 096 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation: Yvelines, Ile-de-France

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.