

## Hôtel bureau 3\* d'environ 30 chambres avec spa, Deauville (14800) en France

Annonce **C1298710** postée le **20/février/2025**

### Description de l'activité

---

Calvados - Deauville (14800) : A vendre un ensemble immobilier à usage d'hôtel, composé d'une trentaine de chambres classées 3 étoiles, disposant d'un SPA avec jacuzzi, hammam, sauna.

Maison de maître, immeuble de charme, emplacement et secteur d'exception.

Potentiel de diversification.

L'ensemble à la vente en toute propriété, murs et fonds de commerce au prix de 9 540 000 €.

Renseignements sur rendez vous.

Le commerce possède : **un spa / sauna**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

**Surface commerciale** : 2 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 15 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **9 540 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**