Restaurant licence IV avec terrasse, L'Arbresle sur un axe routier passant (69210) en France

Annonce **C1298695** postée le **20/février/2025**

Description de l'activité

Theizé (69620) : A vendre fonds d'un restaurant situé sur un axe routier passant, avec un parking à disposition des clients.

Le restaurant est entièrement équipé et dispose de 3 salles de restauration chaleureuse et conviviale, ainsi qu'une terrasse extérieure.

La cuisine est fonctionnelle et aux normes.

Licence IV.

Appartement de 140 m2 en bon état.

Idéal pour un couple de professionnels de la restauration cherchant un cadre de travail et de vie paisible.

Vente des murs du restaurant et appartement en sus : 438 400 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 300 m²

Éléments chiffrés :

CA	315 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**168 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **L'Arbresle (69210), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à L'Arbresle : **6 220 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.