

## Bureaux / Locaux professionnels, 86 m2, Villeurbanne (69100) en France

Annonce **C1298675** postée le **20/février/2025**

### Description de l'activité

---

À vendre, bureaux de 86m2 en bon état, situés dans le quartier prisé des Gratte-Ciel à Villeurbanne. Idéalement placés, à proximité immédiate du métro, des bus et du futur tramway T6. Ces bureaux bénéficient d'un cadre de travail agréable avec vue sur un bel espace vert, au sein d'une résidence calme et bien entretenue. Opportunité rare

**Surface commerciale** : 86 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

4 bureaux + grande entrée + sanitaire  
Chauffage collectif  
Cave en sous-sol  
Commerces de proximité, situé dans le quartier gratte ciel

### Informations sur la cession

---

Prix : **299 160 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villeurbanne : **146 283 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**