

## Hôtel bureau d'environ 10 chambres en centre-ville de la rochelle en France

Annonce **C1298673** postée le **20/février/2025**

### Description de l'activité

---

La Rochelle (17000) : A vendre hôtel de plus de 10 chambres.

Situé en plein cœur de La Rochelle.

Cet entièrement aux normes, informatisé et sécurisé, il est prêt à être exploité immédiatement, sans besoin de reprise de personnel.

Chiffre d'affaires : 220 000 €.

PERF : 85 000 €.

Aucun personnel à reprendre.

Climatisation réversible pour un confort optimal.

Vente en parts sociales.

Aucun travaux à prévoir.

Possibilité d'acquérir un deuxième hôtel également en centre-ville.

Nombre de chambres : **10**

**Surface commerciale** : 480 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	264 000 EUR
EBE	85 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **542 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**