

Local commercial, 350 pi2 dans une station thermale en Charente-Maritime en **France**

Annonce C1298665 postée le 20/février/2025

Description de l'activité

Charente Maritime (17): A vendre droit de bail d'un local commercial idéalement situé dans une station thermale réputée en Charente-Maritime.

Ce bien se trouve dans une rue en pleine expansion, à deux pas des commerces et du marché, garantissant une forte fréquentation.

Caractéristiques du local:

Superficie: 32 m2 entièrement refait à neuf.

Équipé pour la petite restauration et le débit de boisson et une boutique de vente d'objets annexes.

Loyer mensuel modéré : 660 €/ mois.

Surface commerciale: 350 pi²

Surface totale: 350 pi²

Loyer mensuel: 1 040 CAD

Informations sur la cession

Prix: 23 300 CAD FAI

Type de repreneur

recherché: secteur en plein développement.

Localisation

Localisation: Charente Maritime, Poitou-Charentes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.

Cette opportunité est idéal pour une personne souhaitant s'implanter dans un