

Tabac, Presse, Loto en Isère (38) en France

Annonce **C1298634** postée le **20/février/2025**

Description de l'activité

Tabac - presse - loto - FDJ situé dans une petite ville de l'Isère. État exceptionnel.

Local de 24 m² + 12 m² d'arrière boutique + cave.

Faible loyer.

Clientèle locale et touristique.

Emplacement N°1.

Pas de salarié.

Très forte rentabilité.

5 semaines de fermeture / an.

Pas de travaux.

Loyer annuel : 9 408 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	293 000 EUR
EBE en 2024	157 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	386 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	154 000 €

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.