

Boucherie, Charcuterie près de Caen (14000) en France

Annonce C1298621 postée le 20/février/2025

Description de l'activité

A vendre boucherie - charcuterie.

Belle affaire bien établie, située dans une petite ville à l'est de Caen.

Grande vitrine réfrigérée, plusieurs laboratoires pour la découpe et fabrication de la charcuterie et des plats à emporter. Chambre froide avec espace de découpe pour les carcasses. Accès facile par l'arrière boutique pour les livraisons. Petit bureau et pièce de détente.

- CA: 630.000 Euros.

- EBE: 150.000 Euros.

- Prix HAI: 345.000 Euros.

Loyer annuel: 32 500 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024 2 157 000 TND EBE en 2024 512 000 TND

Nb pers. en 2024 2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 1 177 700 TND FAI

Apport personnel nécessaire : 307 300 TND

Localisation

Localisation : à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos