

## Local d'activité / Entrepôt, 365 m2, Ploumilliau (22300) en France

Annonce **C1298580** postée le **20/février/2025**

### Description de l'activité

---

Ploumilliau (22300) : A vendre local d'activités d'environ 365 m2 édifié sur un foncier enrobé et clos de 1 150 m2 environ (division cadastrale en cours).

245 m2 au sol : Stockage avec porte sectionnelle 5x3m, showroom, bureau, vestiaire, sanitaires, locaux techniques et stockages  
120 m2 en r+1 via mezzanine bois.

Bâtiment isolé double peau, parkings.

**Surface commerciale** : 365 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 365 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **235 721 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **220 300 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Ploumilliau (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Ploumilliau : **2 644 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**