

## Bar pub, cave avec terrasse, Les Sables-d'Olonne en zone commerciale (85100) en France

Annonce **C1298493** postée le **18/février/2025**

### Description de l'activité

---

Les Sables-d'Olonne (85100) : A vendre bar pub, cave situé en zone commerciale proche du bord de mer.

Surface de 400 m2 environ avec terrasse privée et parkings.

Fermé le dimanche toute l'année.

équipement récent et fonctionnel.

Bonne rentabilité.

Prix du fonds : 328 800 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 966 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **352 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**