

Bar, Tabac, Loto 40 places proche de Beuzeville (27210) en France

Annonce **C1298426** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Eure (27) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, loto situé sur le secteur de Beuzeville - Pont-l'Évêque.

Une sympathique salle de 40 places avec un agencement récemment refait est à disposition de la clientèle.

Affaire libre de personnel.

Logement disponible.

Un modeste loyer de 820 € comprenant le commerce et le logement.

Le commerce conviendra idéalement aujourd'hui pour une personne, avec la possibilité d'en faire une affaire de couple à qui souhaiterait redévelopper l'activité bar notamment.

Prix de vente attractif pour une opportunité de première acquisition.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 820 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : à **proximité de Beuzeville (27210), Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.