

## Boutique de chocolat - enseigne nationale en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1298402** postée le **17/février/2025**

### Description de l'activité

---

Vente d'une boutique de chocolats, confiseries, glaces, dragées sous enseigne nationale d'un grand chocolatier. Emplacement premium avec belle visibilité en cœur de ville.

Aucun investissement à prévoir.

Possible reconversion, activité sans connaissances techniques particulières.

Accompagnement des cédants.

Affaire pour couple avec apprentis.

- CA 2024 > 380 000 Euros.

- EBE R : 140 000 Euros.

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel : 17 974 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	386 000 EUR
EBE en 2024	144 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>374 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>93 500 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**