

# Brasserie, Restaurant, Salon de thé du midi licence IV dans la Drôme (26) en France

# Annonce C1298393 postée le 17/février/2025

# Description de l'activité

Vente dans le centre historique de la ville, bistrot - brasserie - restaurant du midi, Licence IV.

Ouvert le midi, 5 services par semaine, du mardi au samedi, l'établissement est doté d'une très belle salle avec des aménagements de type art déco créant une ambiance cosy.

Très rentable, avec un EBE à 100 keuros, l'affaire pourra encore développer son chiffre d'affaires en utilisant les créneaux du soir.

Le restaurant ferme 5 semaines par an.

Idéal pour un couple de professionnels.

Un apport de 40 keuros permettra d'appréhender sereinement le remboursement du prêt sur 7 ans.

Le commerce possède : une licence IV

Affaire du midi uniquement

Loyer annuel: 10 000 CHF

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
200 000 CHF	198 000 CHF	
CHF	CHF	
93 000 CHF	93 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 146 000 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 36 500 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

## Localisation

Localisation : Drôme, Rhône-Alpes

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.