

Fleuriste sur une place d'un village où il fait bon vivre dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce C1298392 postée le 17/février/2025

Description de l'activité

Fleuriste situé sur une place d'un village où il fait bon vivre, un parking est à disposition pour la clientèle se trouvant en face du magasin, avec des commerces moteurs autour.

Le magasin d'environ 25 m2 bénéficie d'une petite arrière boutique et d'une mezzanine pour stockage.

L'établissement est fermé le mercredi après-midi et dimanche après-midi et une semaine par an pour congés annuels.

Cette boutique se prédestine pour une personne souhaitant s'installer pour une première acquisition.

Surface commerciale: 25 m²

Surface totale: 25 m²

Loyer annuel: 14 000 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2023 284 000 TND EBE en 2023 103 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 129 800 TND FAI

Apport personnel nécessaire : 51 300 TND

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos