

## Local commercial de 60 m2 dans le centre ville d'Annecy (74000) en France

Annnonce **C1298390** postée le **17/février/2025**

### Description de l'activité

---

Local commercial de plein pied de 60 m2 bénéficiant d'un emplacement N°1 premium avec une belle visibilité.

Loyer de 2 300 Euros HC mensuel.

Bail tous commerces.

Zone piétonne à proximité. Important flux piétons.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 300 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix : **165 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**