Bar, Restaurant 80 couverts avec terrasse dans l'Hérault (34)

Annonce **C1298387** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Belle affaire de restauration - bar - brunch idéalement située sur un axe très passant au beau milieu de l'animation.

Emplacement numéro un avec une capacité de 80 places en salle et 90 en terrasse.

Les agencements et le matériel sont de qualité et permettent d'exploiter cette affaire unique dans les meilleures conditions.

Le CA est supérieur au Million d'Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **90**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 84 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 193 000 EUR
EBE en 2023	230 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**770 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**308 000 €**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.