

Bar, Restaurant 80 couverts avec terrasse dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1298387** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Belle affaire de restauration - bar - brunch idéalement située sur un axe très passant au beau milieu de l'animation.

Emplacement numéro un avec une capacité de 80 places en salle et 90 en terrasse.

Les agencements et le matériel sont de qualité et permettent d'exploiter cette affaire unique dans les meilleures conditions.

Le CA est supérieur au Million d'Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **90**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 79 200 CHF

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|---------------|
| CA en 2023 | 1 125 000 CHF |
| EBE en 2023 | 217 000 CHF |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **725 900 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **290 400 CHF**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.