Tabac, presse, loterie, loto dans une ville de bord de lac en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1298378** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

A vendre tabac, presse, loto situé dans une ville de bord de lac de Haute-Savoie. Bel emplacement.

Magasin lumineux et agréable.

Matériel de protection en place, caisses informatisées.

Parking réservé à la clientèle.

Affaire pour un couple de professionnels ou en reconversion.

Loyer annuel : 16 100 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
581 000 CAD	573 000 CAD	
CAD	CAD	
240 000 CAD	220 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**484 600 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**145 300 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.