Boucherie, Charcuterie, Traiteur dans le Nord (59) en France

Annonce **C1298373** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Charcuterie - traiteur - boucherie bénéficiant d'un matériel récent, complet et très haut de gamme.

Cession des murs et du fonds de commerce cause départ en retraite.

Affaire bien tenue mais avec des ouvertures au publique pouvant être très augmentés.

Le logement de fonction très confortable bénéficie de grands volumes en rez-de-chaussée et de 4 grandes chambres à l'étage.

Loyer annuel : 16 800 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	488 000 CHF
EBE en 2024	84 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**270 700 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**180 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**55 100 CHF**

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.