

## Bureaux / Locaux professionnels, 79 m<sup>2</sup>, Lyon 6ème (69006) en France

Annonce **C1298370** postée le **17/février/2025**

### Description de l'activité

---

À louer : Bureau de 79m<sup>2</sup> - 109 rue Sully, Lyon 6ème Disponibilité immédiate ! Description : Nous vous proposons à la location un espace bureau de 79m<sup>2</sup> situé au premier étage d'un immeuble résidentiel calme, au 109 rue Sully, dans le prestigieux 6ème arrondissement de Lyon. Caractéristiques : Superficie : 79m<sup>2</sup> Étage : premier Espace lumineux et fonctionnel Actuellement vide, prêt à vous accueillir ! Pourquoi choisir le 6ème arrondissement de Lyon ? Le 6ème arrondissement est l'un des quartiers les plus prisés de Lyon. Il est reconnu pour son cadre de vie agréable, son dynamisme, ainsi que pour sa proximité avec de nombreux commerces, restaurants, et services. Ce quartier offre un environnement professionnel idéal, alliant accessibilité et qualité de vie. Accès et transport : Métro Massena à seulement quelques minutes à pied pour faciliter les déplacements de vos collaborateurs. Parking public à proximité. Avantages : Emplacement de choix au cœur de Lyon Environnement calme et résidentiel Facilité d'accès grâce au métro et aux lignes de bus à proximité Disponible immédiatement, sans délai d'attente par mois HT et HC Pour toute visite ou renseignement complémentaire, n'hésitez pas à nous contacter Cyril ARJONA 06/22/63/29/40 SIREN : 927782821 Référence : 6150 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

**Surface commerciale** : 79 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 79 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 1 133 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 383 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**