

Local commercial de 50 m2 dans une zone dynamique,, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1298353** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000), secteur du centre-ville : Droit au bail - local commercial de 50 m2 de plain-pied, avec faible loyer.

Actuellement exploité en boutique mais beaucoup de possibilités de transformation pour ce lieu en tout commerce sauf restauration et alimentation.

Le lieu a beaucoup de possibilités en vue de la superficie 50 m2 et la commercialité environnante.

Idéal pour une boutique de service, la rue a subit une complète transformation.

Le local offre l'opportunité de créer ou reprendre un commerce.

Il n'y a pas de personnel à reprendre.

Un nouveau bail 3,6,9 sera établi.

Pas de leasing.

Non soumis au DPE.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **33 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.