

## Bar, Restaurant avec terrasse dans une zone dynamique,, Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1298327** postée le **17/février/2025**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Saint-Malo (35400) : A vendre un fonds de bar - restaurant situé au cœur de l'intra-muros.

Établissement offrant une surface de 100 m<sup>2</sup> en intérieur avec une terrasse de 60 m<sup>2</sup> dans un secteur très fréquenté à la fois par les touristes et les locaux.

L'ensemble a été rénové récemment ; il s'agit donc d'une affaire "clé en main".

Chiffre d'affaires de plus de 460.000 € pour un EBE reconstitué de plus de de 50.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **506 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Malo : **48 788 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**