

## Restaurant avec terrasse, Agde (34300) en France

Annonce **C1298263** postée le **17/février/2025**

### Description de l'activité

---

Agde (34300) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant bien situé dans une rue piétonne du cap d'Agde.

Port de plaisance.

Ce restaurant de plus de 40 m2 intérieur disposant d'une grande terrasse bénéficie d'un emplacement n°1 et d'une bonne visibilité expliquant son bon chiffre d'affaires.

Cet établissement bénéficie d'une clientèle fidélisée et d'une forte visibilité.

Bail 3/6/9.

Cession du fonds de commerce à 239.000 €, honoraires à la charge de vendeur .

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **239 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Agde (34300), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Agde : **24 457 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**