

Local commercial , 400 m2 près de Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1298261** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Saint-Malo (35400) : A vendre droit au bail d'un local de près de 400 m2, situé dans une commune proche de Saint Malo.

Une salle de pause.

Bureau, WC.

Ateliers.

Bail 3/6/9 tous commerces sauf nuisance.

Loyer : 1 700 €.

Prix de cession : 77 000 €, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 1 590 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **77 000 €** FAI

Localisation

Localisation : à **proximité de Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.