

Restaurant 20 couverts avec terrasse, Paris 9ème (75009)

Annonce **C1298247** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Paris 9ème (75009) : A vendre restaurant de 50 m2 avec une cuisine de plain-pied bien équipée avec extraction 300/gaz/ électricité triphasée.

En rdc, une salle pouvant accueillir une vingtaine de couverts (voir bien plus suivant disposition) et au premier 12 couverts.

Une terrasse de 12 places complète ce bien.

Ce restaurant entouré de bureaux, théâtres, nombreux commerces, qui attire également une clientèle de gens du quartier aussi bien que des touristes, de part sa situation dans un quartier vivant.

Loyer attractif pour le quartier : 1.990 € HC.

Bail 3/6/9.

Prix de cession : 274 000 €.

Honoraires à la charges du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 990 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **258 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.