

## Pizzeria de 69 m2, Marseille 12ème (13012) en France

Annonce **C1298226** mise à jour le **19 février 2025**

### Description de l'activité

---

Marseille 12ème (13012) : A vendre pizzeria à emporter et livraison tenue depuis 20 ans dans le 12ème arrondissement de Marseille.

Four à bois, tout équipé prêt à travailler.

Moyenne de 75 pizzas soir.

Pas d'employé à reprendre.

Ouvert uniquement le soir 18h 22h, fermé le lundi.

Loyer mensuel HC HT : 1 550 €.

Charges : 200 € TTC.

Salle de restaurant existante mais non exploitée.

Prix de vente, honoraire de cabinet inclus : 110 000 €.

Prix net du vendeur : 100 000 €.

Honoraire du cabinet : 10 % TTC soit 8,33 % HT à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 69 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 69 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 550 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 12ème (13012), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 12ème : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**