

Restaurant 80 couverts avec terrasse, Lyon 3ème au cœur d'un secteur dynamique (69003) en France

Annonce **C1298216** mise à jour le **19 février 2025**

Description de l'activité

Lyon 3ème (69003) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant.

Ce restaurant est idéalement situé en plein cœur d'un secteur dynamique

Avec une surface commerciale de 90 m² et une bonne visibilité, cet établissement attire immédiatement l'œil des passants et invite à la gourmandise.

En bon état, il offre un cadre accueillant et fonctionnel avec ses pierres apparentes et son plafond à la française.

l'intérieur, spacieux et lumineux, peut accueillir jusqu'à 80 convives et 10 en terrasse sur trottoir.

La hauteur sous plafond de 4 mètres confère une sensation d'espace et de confort.

Ce fonds de commerce est équipé d'une extraction en toiture, garantissant une cuisine sécurisée et conforme aux normes.

Clientèle de bureau et beau potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **280 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.