

Bar, Restaurant licence IV, proximité des commodités et des attractions touristique, proche d'Aubusson (23200)

Annonce **C1298187** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Creuse (23) : Appel à candidature porteur de projet auberge - bar.

Située au cœur d'un charmant village à proximité d'Aubusson (23200), cette auberge entièrement rénovée offre une opportunité pour un projet de restauration.

Composée de deux salles de réception (37 m² et 41 m²), d'une véranda de 31 m² et d'une cuisine équipée, elle bénéficie d'un emplacement stratégique sur un axe fréquenté. Proche des commodités et des attractions touristiques, elle est idéale pour capter une clientèle locale et de passage.

Licence IV fournie.

Un logement t4 à l'étage est inclus.

Les dossiers de candidatures doivent être adressés avant le 01/05/2025 à 16h00

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 161 m²

Surface totale : 161 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : à **proximité de Aubusson (23200), Creuse, Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

