

Restaurant licence IV 55 couverts avec terrasse, Champagnole (39300) en France

Annonce **C1298183** mise à jour le **19 février 2025**

Description de l'activité

Champagnole (39300) : A vendre restaurant avec Licence IV.

Bon emplacement au centre d'une zone frontalière travaillant toute l'année dont les 2 pics que sont l'été et l'hiver.

Facilité d'accès et parking pour la clientèle locale qui représente 80 % de l'activité.

Outil de travail professionnel de qualité et équipé avec une capacité de 55 couverts plus 65 places en terrasse.

Cuisine, réserve, et un spacieux et confortable logement de fonction complète cette opportunité premium.

Exploitant accompagné de 4 CDI temps plein.

Plus de 500 k€ de CA HT.

L'établissement est fermé 5 semaines par an et 2 jours par semaine (hors saison).

Prix du fonds : 327 000 €, plus murs en sus.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **65**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Éléments chiffrés :

CA	500 000 EUR
Nb pers.	4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **327 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.