

Camping dans une zone touristique, dans l'Eure (27) en France

Annonce **C1298161** mise à jour le **18 février 2025**

Description de l'activité

Haute-Normandie - Eure (27) : A vendre un fonds de commerce de camping à relancer, idéal pour un couple passionné par la nature et l'accueil.

Description de l'établissement :

- Situé dans un cadre verdoyant et apaisant, ce camping bénéficie d'une belle superficie et d'une clientèle fidèle. L'activité principale repose actuellement sur la location résidentielle, offrant un revenu stable. Cependant, un potentiel de développement important existe, notamment dans la location touristique d'emplacements et de mobile-homes.

Points forts :

- Emplacement privilégié en Normandie, à proximité des attractions touristiques.
- Clientèle existante avec des possibilités d'extension.
- Opportunité de diversifier l'offre avec des mobiles-homes et des emplacements pour tentes. Le camping a un potentiel de croissance grâce à l'augmentation de la demande pour des séjours en plein air. En développant la location touristique, possibilité d'attirer une nouvelle clientèle et maximiser les revenus.

Bailleur : La Commune.

Profils possibles :

- Des acquéreurs motivés, prêts à investir dans ce projet prometteur.
- Une formation et un accompagnement peuvent être envisagés pour faciliter la transition.

Opportunité de donner vie à un projet entrepreneurial dans un cadre idyllique.

Prix : 132 000 € HAI soit prix du fonds de commerce 120 000 € HAE + 10% TTC des honoraires à la charge de l'acquéreur.

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **132 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.