Hôtel restaurant avec terrasse, Arcachon (33120) en France

Annonce **C1298105** mise à jour le **18 février 2025**

Description de l'activité

Gironde (33) : A céder un charmant petit hôtel-restaurant sur la commune d'Arcachon (33120).

Les chambres sont climatisées et possèdent une salle de bain.

Le restaurant est ouvert uniquement le midi.

Établissement sans personnel à reprendre.

- Le chiffre d'affaires du restaurant n'excède pas 90 k€.
- Le chiffre d'affaires de l'hôtel est de 170 k€.

Dernière commission de sécurité en mai 2024.

Taux d'occupation : 71%.

Possibilité de faire un joli studio en plus.

- Loyer des murs : 1.450 € / mois HC HT.

- Loyer de la terrasse : 430 € / an.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Loyer mensuel : 1 450 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **399 000 €**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.