

Restaurant avec terrasse dans une zone piétonne,, Nice (06000) en France

Annonce **C1298092** mise à jour le **18 février 2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie situé au cœur d'un projet d'aménagement d'une place de l'île de beauté, avec une place piétonne.

Établissement avec belle terrasse prévue pour 2026.

Local commercial entièrement refait à neuf en 2024 avec extraction aux normes.

Appartement inclus de 100 m2 à rénover. Terrasse privative sous arcades.

Gros potentiel de développement.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 4 800 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 060 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.