

## Bâtiment indépendant de 250 m2, Viriat (01440) en France

Annonce **C1298076** postée le **17/février/2025**

### Description de l'activité

---

Viriat (01440) : A vendre bâtiment indépendant de 250 m2 env, idéal pour une activité commerciale, artisanale ou de services, situé sur un axe entrant majeur de Bourg-en-Bresse.

Emplacement privilégié : Bonne visibilité en bord de route avec un fort passage.

Accès facile et parking privé indépendant proche des commodités et axes principaux.

Caractéristiques du bien :

Surface totale : 250 m2, répartie sur 2 niveaux espaces modulables selon les besoins.

Grande façade attrayante pour capter l'attention.

Accès pratique pour clients et livraisons.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **254 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**