

Tabac, 50 m2 près de Montpellier (34070) en France

Annonce **C1298072** postée le **17/février/2025**

Description de l'activité

Montpellier (34070) : A vendre tabac situé à proximité de Montpellier.

Commissions tabac : 64.000 €.

CA global : 178.000 €.

EBE 92.000 €.

Tabac fermé 2 jours par semaine + jours fériés + 4 semaines de congés.

Petit Loyer : 1.085 €/ mois.

Apport nécessaire : 115.000 € permettant au porteur de projet de se rémunérer à hauteur de 3.000 € net après remboursement d'emprunt.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 138 €

Éléments chiffrés :

EBE en 2025	92 000 EUR
-------------	------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **319 200 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **115 000 €**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.