

## Boutique de 40 m2 dans une zone animée,, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1298046** postée le **17/février/2025**

### Description de l'activité

---

Isère - Grenoble (38000) : Belle boutique d'angle avec plusieurs vitrines, située en hypercentre piéton avec un gros flux.

Idéale pour toute activité sauf métiers de bouche.

Loyer actuel : 18.480 € HT + TF.

Possibilité d'acheter les murs.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 540 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , murs à vendre si souhaités

Prix : **50 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Grenoble : **158 221 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**