Salon de coiffure, 70 m2, Montbrison (42600) en France

Annonce **C1297968** postée le **14/février/2025**

Description de l'activité

A la vente un salon de coiffure situé dans une ville très commerçante avec des locaux en parfait état qui ne nécessitent aucun travaux.

Le salon a su diversifier ses services en proposant en plus des prestations classiques de coiffure, des prestations innovantes et technologiques très spécifiques et à très forte rentabilité, très peu proposées en France.

L'établissement met un point d'honneur à utiliser des produits respectueux du corps et de l'environnement notamment des colorations naturelles et végétales renforçant ainsi son image de coiffure bien-être.

La notoriété du salon est excellente et les avis Google témoignent d'une forte satisfaction clientèle et d'un bouche-à-oreille positif.

Le commerce dispose d'une pièce non exploitée de 20 m2 offrant une opportunité d'exploitation pour une activité annexe comme l'onglerie ou la vente de vêtements permettant de diversifier les revenus (sous-location permise par le bailleur).

Grâce à son emplacement stratégique, à la qualité de ses prestations et à son offre innovante, ce salon présente un fort potentiel de développement.

Cette affaire constitue une opportunité clé en main pour un repreneur souhaitant s'installer dans un salon sans travaux avec une clientèle fidélisée et une forte valeur ajoutée grâce à ses prestations innovantes.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	174 000 EUR
EBE en 2024	94 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**31 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.