

## Café, Glacier, Restauration rapide avec terrasse, Villeneuve-lès-Avignon (30400)

Annonce **C1297937** postée le **14/février/2025**

### Description de l'activité

---

Villeneuve-lès-Avignon - Café - limonade - glacier - petite restauration -emplacement N°1.

- Petite restauration, cafés, limonade, glaces, pâtisseries.

- Licence III.

- 08h00-23h00.

- Ouvert d'avril à octobre.

- 50 places assises en terrasse.

- Loyer : 900 Euros / mois.

CA 2024 : 151.000 Euros (sur 6 mois).

Prix : 99.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **50**

Affaire saisonnière en été.

**Loyer annuel : 10 800 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	151 000 EUR
EBE en 2024	59 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **75 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **37 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Villeneuve-lès-Avignon (30400), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Villeneuve-lès-Avignon : **12 232 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.