

Crêperie, glacier, Licence IV - station balnéaire,, Quimper (29000)

Annonce **C1297931** postée le **14/février/2025**

Description de l'activité

CA : 165 keuros, EBER : 67 keuros : Crêperie, glacier, bar sur un site touristique en station balnéaire, Finistère-sud (29).

- Emplacement : Dans une station balnéaire, emplacement N°1 sur un site historique touristique visité par 70000 personnes / an. Parkings à proximité.

- Espace commercial : L'ensemble a été rénové en 2016. La cuisine est bien équipée. La salle, de 45 places, est décorée avec goût. Grande terrasse de 40 m² / 40 places devant l'affaire.

L'activité :

- Activité saisonnière en juillet / août : Crêperie, glacier, bar avec Licence IV en service continu. Hors saison, la crêperie est ouverte midi et soir. Fermeture plusieurs mois l'hiver.

Les plus :

- Emplacement N°1 sur un site touristique.
- Réputation locale.

Prix, les honoraires inclus - accompagnement bancaire inclus.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 40 m²

Affaire saisonnière en été.

Éléments chiffrés :

CA en 2023	164 000 EUR
EBE en 2023	66 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **595 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.