

## Magasin de location de skis sous enseigne sur un emplacement N°1 en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1297928** postée le **14/février/2025**

### Description de l'activité

---

Magasin de sport sous enseigne dans une station familiale dynamique du Pays du Mont Blanc.  
Emplacement numéro 1.

Location et vente de matériel de sport. Vente de vêtements et accessoires.

Parc d'environ 1 000 paires de matériel (ski, ski de fond, surf, raquettes, vélos, etc). Caisse informatisée avec logiciel de location. Parking privatif.

La valorisation du fonds de commerce est basée sur la moyenne de l'EBE retraité des 3 derniers exercices.

### La société est affiliée à un réseau

**Loyer annuel** : 56 460 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	520 000 EUR
EBE en 2024	122 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **495 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **198 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**