

# Vente et pose de poêle, bois et cheminée dans la Manche (50)

### Annonce C1297910 postée le 14/février/2025

## Description de l'activité

A vendre un magasin de vente et pose de poêle à bois, à granulé et cheminée.

Une opportunité avec ce magasin spécialisé dans la vente et l'installation de poêles à bois, granulés et cheminées situé au cœur de la Manche.

- Entreprise bien implantée bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'une bonne réputation.
- Équipe bien staffée avec technico-commercial, 2 techniciens, 2 poseurs et 1 assistante commerciale.
- Emplacement stratégique avec une belle visibilité.
- Accompagnement possible pour la reprise.
- CA: 1 400 000 Euros.
- Prix du fonds de commerce, les frais d'agence inclus : 256 600 Euros.

Surface commerciale: 200 m<sup>2</sup>

Surface totale: 200 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 48 360 €

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
1 427 000 €	1 205 000 €	
€	€	
73 000 €	68 000 €	
€	€	
€	€	
9€	€	

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 256 600 € FAI

Apport personnel nécessaire : 77 000 €

#### Localisation

Localisation : Manche, Basse-Normandie

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.