

## Boulangerie, axe de Grenoble / Lyon en Isère (38) en France

Annonce **C1297908** postée le **14/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie située sur l'axe de Grenoble / Lyon.

Création récente dans une commune de 3 500 habitants.

Magasin moderne, grand linéaire, matériel complet et entretenu. Compteur bleu.

Fermée 2 jours par semaine : Dimanche et lundi. 5 semaines de congés par an.

Le chiffre d'affaires se réalise prioritairement en pain et snacking, la pâtisserie est présente mais reste une piste de développement.

Possibilité d'acheter les murs.

**Loyer annuel : 11 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	448 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **282 960 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

