

## Bâtiment de 115 m2 dans une zone franche,, Soorts-Hossegor (40150) en France

Annonce **C1297896** postée le **14/février/2025**

### Description de l'activité

---

Landes - Soorts-Hossegor (40150) : Une opportunité d'implanter une activité au sein d'un tout nouveau bâtiment stratégiquement situé le long de la côte landaise.

Niché au cœur du triangle dynamique formé par Hossegor, Angresse et Capbreton, cet espace bénéficie d'un emplacement privilégié et d'un environnement propice au développement professionnel. Le site accueille des pôles de santé ultra spécialisés, conçus pour répondre aux exigences les plus pointues du secteur médical. Il y a des technologies de dernière génération, des infrastructures de pointe et un écosystème innovant favorisant la collaboration entre experts de la santé.

Une opportunité d'intégrer un cadre où modernité, accessibilité et performance se conjuguent pour soutenir et développer une activité.

Local en étage vendu brut 115 m2 avec double exposition. Parking.

Bâtiment situé en zone franche (réduction de charges).

L'un des derniers lots disponible.

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **415 872 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**