

## Local commercial , 52 m2, Lagny-sur-Marne (77400) en France

Annonce **C1297890** postée le **14/février/2025**

### Description de l'activité

---

Lagny-sur-Marne : Belle boutique de 52 m2 à louer au cœur du centre-ville sur un axe fréquenté et commercial.

Un nouveau bail sera établi.

Honoraires de 9 000 € à la charge du locataire.

Provision sur charges 100 € HT/mois, régularisation annuelle.

Diagnostic Performance Energie en cours.

**Surface commerciale** : 52 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 52 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 21 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**