

## Restaurant 100 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Pléneuf-Val-André (22370) en France

Annonce **C1297880** postée le **14/février/2025**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Pléneuf-Val-André (22370) : A vendre, sur le secteur d'Erquy (22), un fonds de restaurant idéalement situé sur un axe passant, à quelques minutes des plages.

Grande salle de restaurant avec terrasse couverte d'une capacité de 100 couverts. établissement aux normes, avec grand parking privatif.

Ouverture du lundi au vendredi le midi uniquement (hors saison). Les gérants prennent 5 semaines de congés annuels.

EBE reconstitué de 86.000 €.

Possibilité d'acheter les murs comprenant le restaurant, 5 chambres à l'étage et un laboratoire entièrement équipé de + de 100m2 (panneaux sandwichs, chambre froide, etc).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

**Surface commerciale** : 277 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 277 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA	413 000 EUR
EBE	86 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **265 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Pléneuf-Val-André (22370), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Pléneuf-Val-André : **4 049 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.