

## Bar, Restaurant 60 couverts avec terrasse, Mâcon (71870) en France

Annonce **C1297863** postée le **14/février/2025**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire - Mâcon (71870) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant gastronomique existant depuis plus de 18 ans.

Les points forts :

- Cuisine parfaitement équipée aux normes, une salle élégante (60 couverts) avec une magnifique véranda (40 couverts), bar, cave à vins.
- Une équipe talentueuse, déjà en place et prête à accompagner le repreneur.
- Une clientèle fidèle de locaux, touristes, hommes d'affaires et familles.
- Une bonne rentabilité.
- Un restaurant clé en main.

Répond aux normes PMR, dans le top 10 des restaurants à mâcon. Des avis clients qui parlent d'eux-mêmes :

- Personne 1 : 5 étoiles « une table digne de ce nom, où tout est parfait : des produits frais, un service impeccable et une carte des vins exceptionnelle ! ».
- Personne 2 : 5 étoiles « un cadre chaleureux, une équipe aux petits soins et une cuisine raffinée : un vrai plaisir pour les papilles ! ».
- Personne 3 : 5 étoiles « une halte incontournable à mâcon, à la hauteur des grandes tables. Bravo au chef et à son équipe ».

Belle affaire proposée à 350 000 € avec l'achat possible des murs.

Les nombreux atouts de ce restaurant permettent de dégager une bonne marge opérationnelle.

Opportunité d'investissement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **350 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Mâcon (71870), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Mâcon : **35 206 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.