

## Brasserie 120 couverts avec terrasse en Savoie (73) en France

Annonce **C1297855** postée le **14/février/2025**

### Description de l'activité

---

Restaurant renommé sur Chambéry depuis plus de 60 ans, situé sur un emplacement N°1, axe passant et parking à proximité immédiate.

Entièrement rénové avec goût et aux normes, il dispose d'environ 120 places assises terrasse extérieure comprise.

Reprise avec équipe en place.

Bel outil de travail, clés en main.

Bail neuf pour la vente avec loyer annuel de 40.5 k€.

Chiffre d'affaires 2023 : 695 k€.

EBE : 156 k€.

Prix de cession (HAI) : 605 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 40 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	695 000 EUR
EBE en 2024	156 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **605 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.