

## Local d'activité / Entrepôt, 500 m2 en Savoie (73) en France

Annonce **C1297852** postée le **14/février/2025**

### Description de l'activité

---

Local commercial situé sur le secteur de Challes-les-Eaux, bénéficiant d'un emplacement no1 sur un axe très passant avec 20 000 véhicules / jour (excellente visibilité avec facile d'accès). Grand parking privé devant le local. La superficie de ce local est d'environ 500m2 et il y a la possibilité d'acquérir davantage de surface grâce à des locaux attenants. Loyer mensuel HT / HC : 4k€ Taxe foncière : 3.5k€ Prix de cession (HI) : 165k€

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **165 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**