

## Restauration rapide sous franchise, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1297825** postée le **14/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de restauration rapide sous franchise situé à Toulouse en centre-ville dans un ensemble de commercial.

Restaurant crée en 2019, local d'environ 260 m2 pour une centaine de places assises, tout le matériel et les agencement sont en excellent état.

Local aux normes.

Environnement d'habitations, de commerces, bureaux, proximité immédiate d'une station de métro et d'enseignes dynamiques.

Exploité par un couple de gérants et d'environ une dizaine de salariés.

Ouvert midi et soir 6J/7, activité plus soutenue le midi.

Le concept a déjà fait ses preuves en France, enseigne dynamique en plein développement et bien cotée.

Idéal pour des restaurateurs qui désirent changer de type de restauration ou pour des profils de reconversion ou investisseurs.

Chiffre d'affaires pour 2023 de 630 k€ HT.

Prix honoraires agence inclus 332 400 €.

**Surface commerciale** : 260 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 260 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 4 475 €

#### Éléments chiffrés :

CA	630 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **332 400 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**