Bar, Café, Tabac, Loto avec terrasse dans une commune de plus de 5 500 habitants, dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1297796** postée le **13/février/2025**

Description de l'activité

Bar, tabac, FDJ disposant d'une belle terrasse ensoleillée situé dans une belle commune des Deux-Sèvres (79) de plus de 5 500 habitants, disposant de toutes les commodités (école, collège, supermarché, médecin, etc).

Établissement aux agencements récents et aux normes en vigueur.

Affaire avec des salariés permettant de se dégager du temps.

Chiffre d'affaires supérieur à 400 000 € dont 160 000 € de commissions.

EBER supérieur à 170 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 600 €

Éléments chiffrés :

CA	440 000 EUR
EBE	175 000 EUR
Res. net	32 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **580 800 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.